

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
 Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Садовая ул., Дом 16
 с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 788,50 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	10043,32	104832,00	-23465,91	75110,14	16299,27
Итого по жилищным услугам:	10043,32	104832,00	-23465,91	75110,14	16299,27

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	101468,12
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	3500,00
1.3.	Услуги по управлению МКД	27292,68
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	18955,38
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	14640,28
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	10407,34
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	26672,44
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	31100,43
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	14056,42
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	2898,80
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	-
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	11271,49
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	2873,72
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	5642,95
3.1.1.	Кровельные работы	790,00
3.1.2.	Хозяйственный инвентарь	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	790,00
3.2.1.	Электромонтажные работы	4771,26
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.2.3.	Ремонт запорной арматуры	290,00
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	4481,26
3.3.1.	Покос травы	81,69
		81,69
	Всего расходов:	138211,50

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	1329,23
Оплачено за указанный период	75110,14
Затрачено за указанный период	138211,50
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-61772,13

Утверждаю:

Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятчин